

Bayern

Weiter voll auf Wachstumskurs



Neuer Vorstand mit alten Bekannten (von links): Josef Schraufstetter, Peter Häusl, Gerhard Frieser, Steffen Haase, Brigitte Stenders, Professor Dr. Wolf-Rüdiger Bub, Marco J. Schwarz und Carsten Philippi

Der Verband der Immobilienverwalter Bayern blickt auf ein überaus erfolgreiches Jahr 2010 zurück. Auf der Mitgliederversammlung Ende Juni hat es vom Geschäftsjahr 2010 nur Positives zu berichten gegeben.

Kontinuierlich nach oben führt der zielstrebige Weg des VDIV Bayern: Stetig werden Service und aktuelle Angebote für die Mitglieder ausgebaut. Die Zahl der im VDIV Bayern organisierten Mitglieder stieg so von 402 auf 416 weiter an. Die Mitglieder profitierten auch 2010 vom ständigen Ausbau der Aus- und Weiterbildungsmaßnahmen, insgesamt waren es im vergangenen Jahr 62 Veranstaltungen mit insgesamt 2469 Teilnehmern.

Die steigenden Mitgliedszahlen bestätigen die Arbeit der VDIV-Führung. Neue Seminarthemen sowie die schnelle Umsetzung von aktuellen Fragestellungen wie im vergangenen Jahr das BGH-Urteil 44/09 und der Zensus 2011 bilden auch im aktuellen Jahr den Schwerpunkt der Verbandsarbeit. Für 2011 sind derzeit 90 Symposien, Seminare und Workshops ge-

plant. Alle Veranstaltungen finden sich im Internet: www.vdiv-bayern.de.

Ein weiterer Schwerpunkt 2010 war die Einführung der Vertrauensschadenversicherung für alle verwaltenden Mitglieder des VDIV Bayern. Die gemeinsam mit Haus und Grund Bayern entwickelte Verwaltercheckliste ist in zweiter Auflage erschienen, und das zum Jahresende erstellte VDIV-Partnerportal erfreut sich bereits wachsender Beliebtheit.

Offensive Zukunft

Besonders am Herzen liegt dem VDIV Bayern seit jeher die qualifizierte Ausbildung des Nachwuchses. Im Rahmen seiner seit Jahren bestehenden

Ausbildungsoffensive unterstützt der VDIV Bayern daher in Kooperation mit der Hausbank München seine Mitgliedsbetriebe durch auf den Lehrplan abgestimmte kostenfreie Seminare für Lehrlinge. Der VDIV Bayern hat sein Seminarangebot für Auszubildende ausgebaut und wird die Ausbildungsoffensive in den kommenden Jahren weiter forcieren.

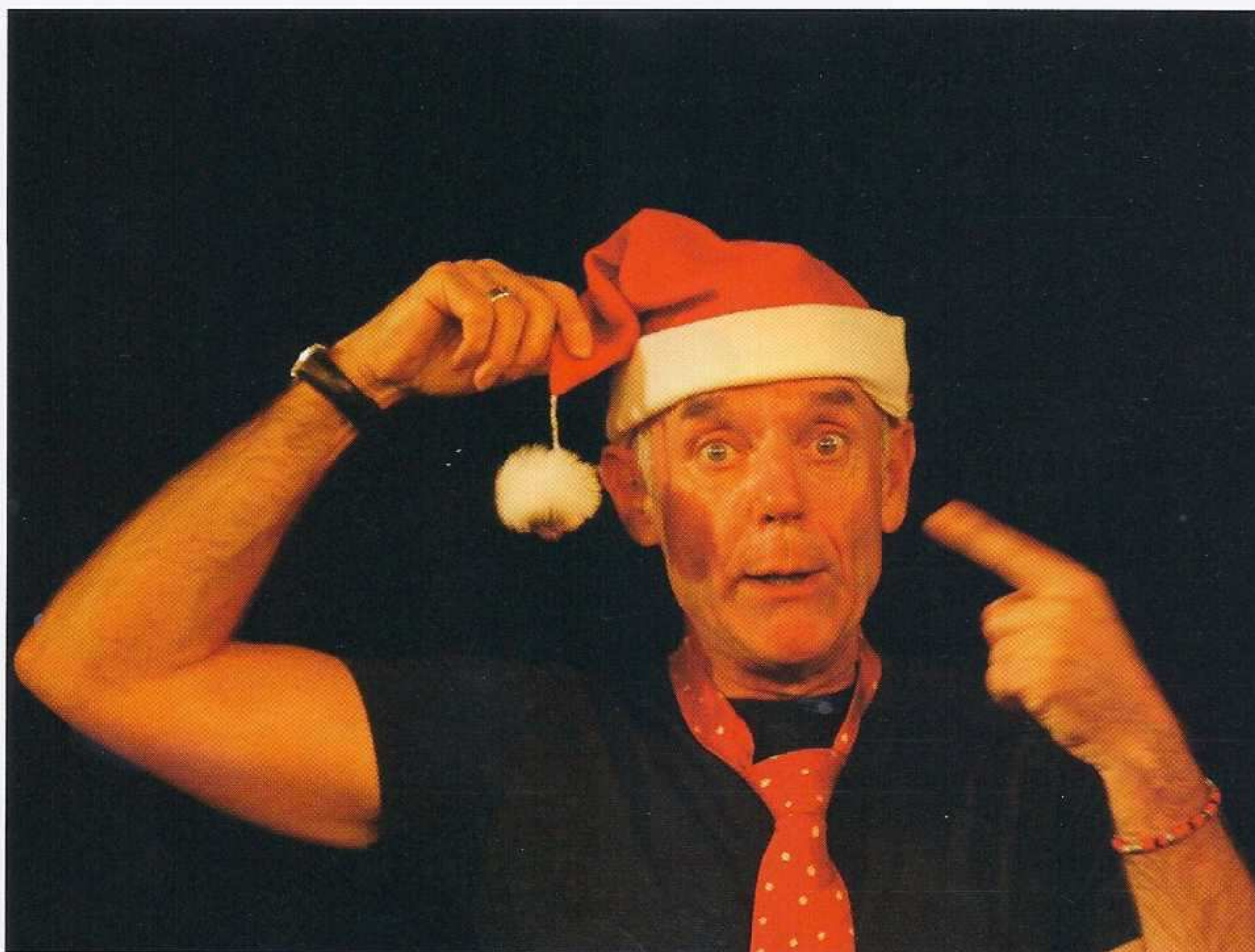
Die positive Entwicklung des ältesten deutschen Landesverbands der Immobilienverwalter, verbunden mit dem kontinuierlichen Ausbau des Serviceangebots für seine Mitglieder, lässt in eine vielversprechende Zukunft blicken.

Führungswechsel und neue Gesichter

Bei so vielen positiven Nachrichten wundert es wenig, dass der bisherige Vorstand in der anstehenden Wahl ohne Gegenstimmen und Enthaltungen wiedergewählt wurde. Ein paar Neuerungen gab es dennoch: Brigitte Stenders läutete den Führungswechsel ein und übergab den Vorsitz an ihren ehemaligen Stellvertreter ▶



Steffen Haase (rechts) und Brigitte Stenders begrüßen das neue Beiratsmitglied Robert Mayr.



Multitalent Klaus Karl-Kraus ist Kabarettist, Musiker, Autor, Moderator und diplomierter Betriebswirt. Seine Auftritte absolviert er in schönster fränkischer Mundart.

Steffen Haase. Im Gegenzug übernimmt sie dessen Position als stellvertretende Vorsitzende. Steffen Haase bedankte sich bei Brigitte Stenders für ihre langjährige Arbeit als Vorsitzende des VDIV Bayern und freute sich, dass sie weiterhin als stellvertretende Vorsitzende zur Verfügung steht.

Als neue Vorstandsmitglieder wurden der Verbandsjustiziar Marco J. Schwarz und Carsten Philippi, der vom Beirat in den

Vorstand aufrückt, einstimmig gewählt. Damit besteht der neue Vorstand aus Steffen Haase, Brigitte Stenders, Josef Schraufstetter, Peter Häusl, Gerhard Frieser, Professor Dr. Wolf-Rüdiger Bub, Carsten Philippi und Marco J. Schwarz.

Auch im Beirat hat sich etwas getan. Der Diplom-Rechtspfleger (FH) Robert Mayr, Inhaber der Mayr Haus- und Mietverwaltung in Burgau, ist erstmals in den Beirat

gewählt worden. Alle weiteren Beiratsmitglieder wurden in ihrem Amt bestätigt. Der neue Beirat setzt sich nun wie folgt zusammen: Bernhard Bohne, Rüdiger Wöhl, Nicole Rauchfuss, Petra Hansel und Robert Mayr.

Harmonischer Ausklang mit reichlich Vorfreude

Neben einigen Rückblicken auf das Jahr 2010 gewährte der neue Vorsitzende Steffen Haase den anwesenden Mitgliedern ein paar Ausblicke auf neue Veranstaltungen in der zweiten Jahreshälfte. So werden erstmalig Online-Seminare das Seminarangebot des VDIV Bayern erweitern. Themen und nähere Informationen werden in Kürze vorgestellt. Vom 13. bis 14. Oktober 2011 findet in Bad Gögging ein Führungsseminar rund um das Thema Kommunikation mit dem Kabarettisten Klaus Karl-Kraus statt. Auch hierzu gibt es alle Informationen auf der Homepage des Landesverbands.

Beim anschließenden geselligen Beisammensein gab es dann auch gleich viele Gelegenheiten, künftige Möglichkeiten einer erfolgreichen Zusammenarbeit auszuloten. So strahlten, wie immer beim VDIV Bayern, viele zufriedene Gesichter in der immer größer werdenden Familie der organisierten Immobilienverwalter Bayerns.

Carmen Fröhlich